RENOVATION MANSION

# 狛江第 2 コーポラス

／117 号室


※施工例


※施工例


※施工例


※施工例


※施工例


※施工例

## Renovation

《2026 年 10 月下旬完成予定》

■キッチン（浄水機）
■ユニットバス（浴室乾燥機・追焚付）
■洗面台　■トイレ
■建具　■フローリング
■クロス　■フロアタイル
■照明器具　■給湯器
■ハウスクリーニング等

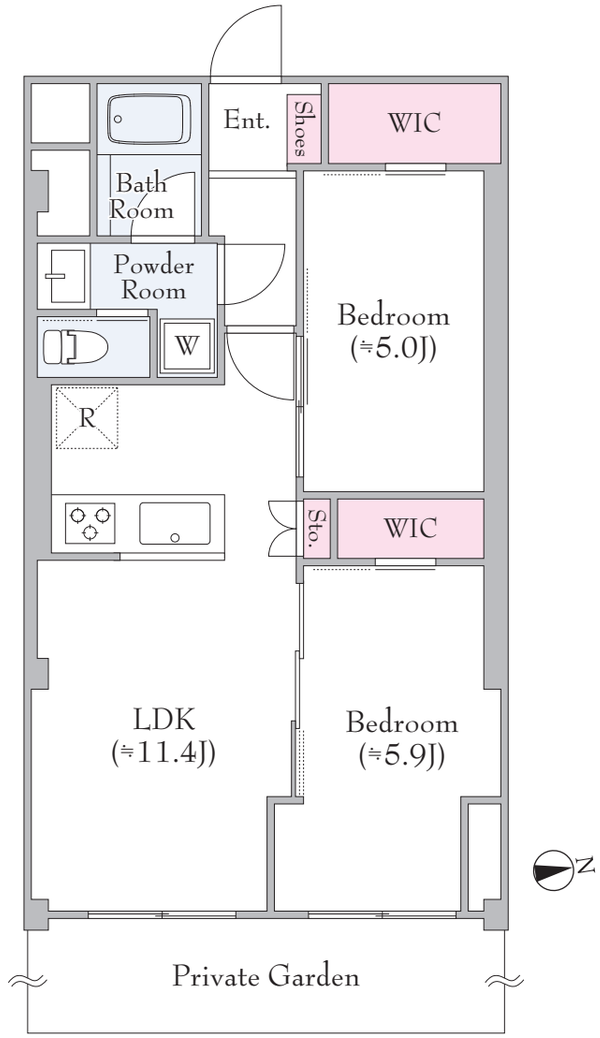
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

## Point

■下階にお部屋が無い人気の 1F 住戸は、
お子様がいるご家族様にも喜ばれ、
足音や振動を気にせず暮らせます！
■豊富な収納スペース、WIC 新設
■エントランスから住戸まで
フラットアプローチ
■長谷工コミュニティによる管理体制良好
■2026 年：大規模修繕工事済

小田急小田原線

「狛江」駅 徒歩 8 分 ／「喜多見」駅 徒歩 9 分




■所在地：東京都狛江市岩戸北 3-10-5
■構造・規模：鉄骨造 7 階建て 1 階部分
■築年月：1972 年 1 月　■総戸数：157 戸
■駐車場：無し　■駐輪場：有（無償）
■設備：エレベーター　■土地権利：所有権
■分譲会社：ニチモプレハブ（株）
■施工会社：ニチモプレハブ（株）
■管理会社：（株）長谷工コミュニティ
■管理方式：全部委託　■管理員：巡回
■管理費：7,000 円 / 月　■修繕積立金：17,000 円 / 月
■ペット飼育：不可
■現況：空室　■引渡：相談
■備考：庭有り

専有面積 50.22 ㎡（約 15.19 坪）

間　取 2LDK

販売価格 2,799（税込）万円

閑静な住環境／収納豊富 WIC 新設

足音や振動を気にせず暮らせる人気の 1F

大規模修繕工事済みで管理体制良好

## Coming Soon

ー写真準備中ー


Bizmarch
ビズマーチ株式会社

03-5843-5409
03-5843-5410
maeno@bizma.co.jp

080-7040-6765

〒105-0003　東京都港区西新橋3-23-5 御成門郵船ビル3階
東京都知事(2)第106640号
(公社)全日本不動産協会／URL：bizma.co.jp

■担　当：前野
■取引態様：売主
■手 数 料：3%(税込)
■司法書士：売主指定
■広告掲載：可


物件確認　内見依頼　広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=108479