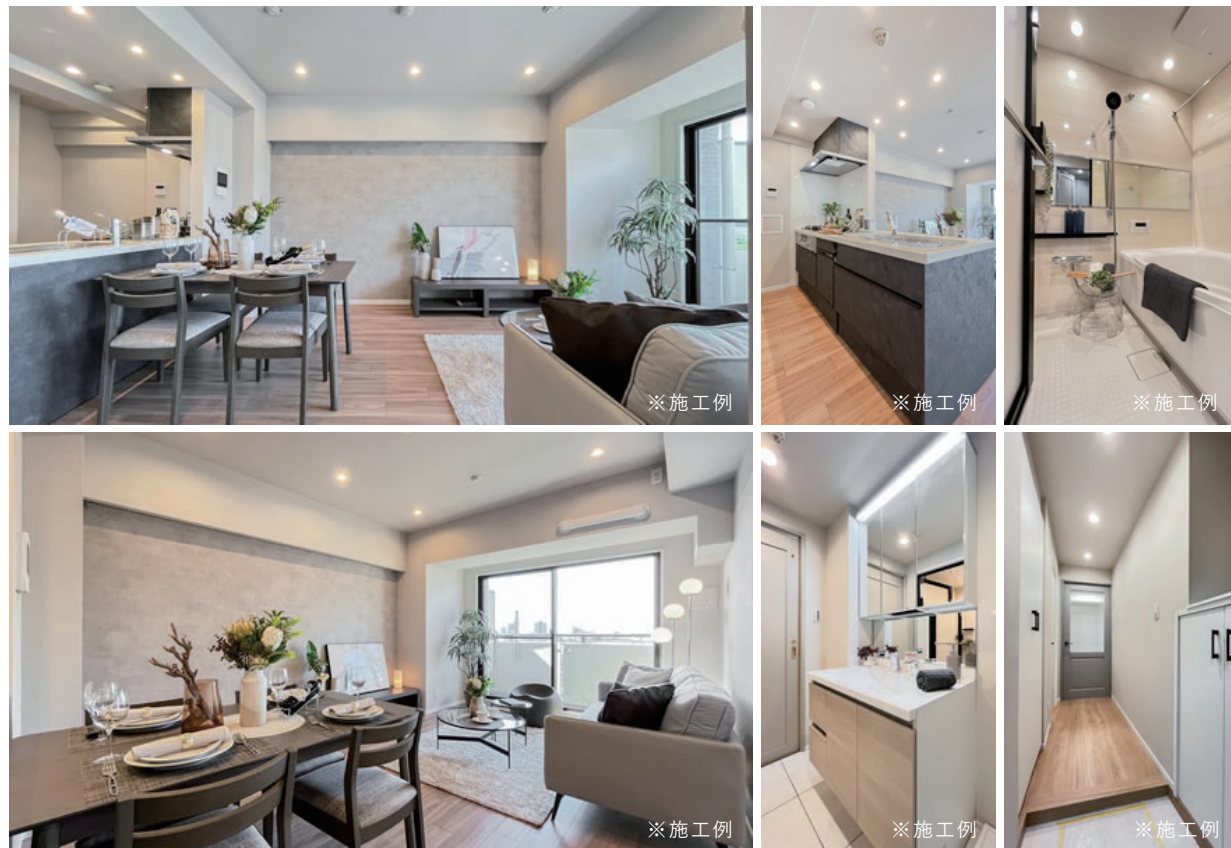


ニュー両国サンハイツ

／ 801 号室



※当住戸は当社施工ではありません。施工例は当社の施工例となり本住戸とは相違があります。

Renovation

(2021年1月実施)

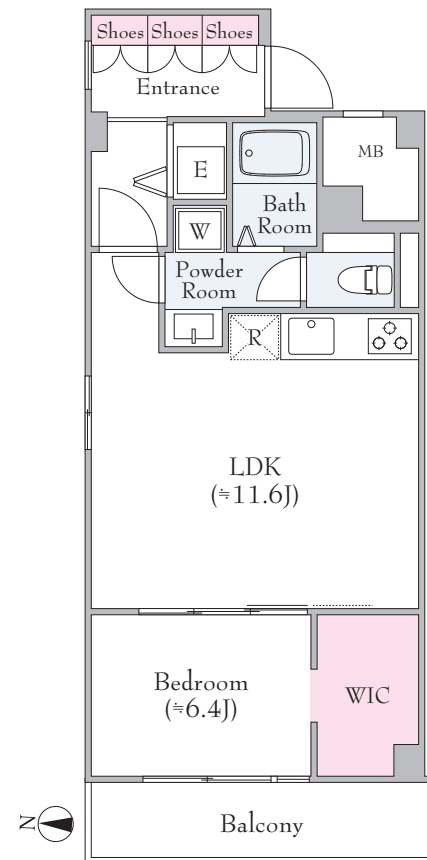
- キッチン
- 洗面化粧台台
- トイレ
- ユニットバス
- 給排水管
- 建具交換
- クロス
- フローリング
- 電気温水器交換

Point

- 3路線利用可能
(JR 総武線・都営大江戸線・都営新宿線)
- 明るい角住戸
- 管理体制良好
- 2022 年：共用排水給水立管更新工事

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります

JR 総武線「両国」駅徒歩 8 分
都営大江戸線「両国」駅徒歩 10 分
都営新宿線「森下」駅徒歩 11 分



専有面積 42.25 m² (約 12.78 坪)

バルコニー面積 / 5.40 m² (約 1.63 坪)

間 取 1LDK

販売価格 4,298 (税込) 万円

10 階建の 8 階部分／西・北の角住戸

JR 総武線「両国」駅徒歩 8 分・3 路線利用可

LDK 約 11.6 畳＋ウォークインクローゼット付

Coming Soon

－写真準備中－

- 所在地：東京都墨田区両国 2-5-12
- 構造・規模：SRC 造・RC 造地上 10 階建て 8 階部分
- 築年月：1980 年 1 月
- 総戸数：74 戸
- 設備：エレベーター、宅配ボックス
- 用途地域：商業地域
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：三建不動産（株）
- 施工会社：三井建設（株）
- 管理会社：日本ハウズイング（株）
- 管理方式：全部委託
- 管理員：日勤
- 管理費：9,100 円 / 月
- 修繕積立金：9,900 円 / 月
- その他費用：外部所有者の場合は組合員協力金 2,000 円 / 月
- 駐車場：空無
- 駐輪場：6,000 円 / 年
- バイク置場：12,000 円 / 年
- トランクルーム：空無
- ペット：不可
- 現況：空室
- 引渡：即日



物件確認

内見依頼

広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=108972