



Renovation

《2026 年 9 月下旬 完了予定》

- キッチン（食洗機・浄水器付）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚付）
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 照明器具
- 給湯器
- ハウスクリーニング等

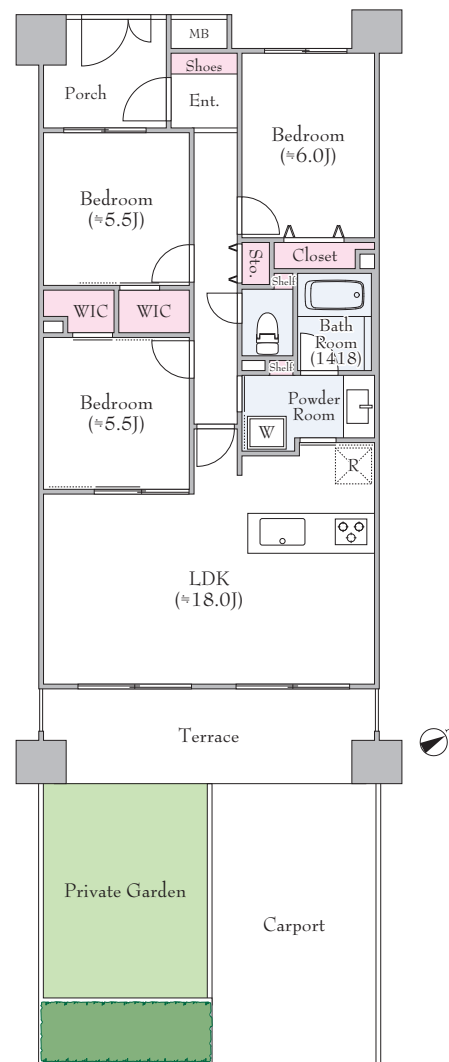
Point

- 西武新宿線「本川越」駅 徒歩 12 分
- 玄関の目の前に専用駐車場
- 雨の日も濡れずに乗り降り 荷物の積み下ろし、お子様の送迎が楽々♪
- ミニバン・ハイルーフ車もそのまま入ります
- 大切なペットと一緒に暮らせます（細則有）
- ピアノ使用も相談可
- 76.27 m²のゆとりある 3LDK、全室 5 帖超
- プライバシー性の高い専用ポーチあり
- 2024 年に大規模修繕工事を実施済
- 長期修繕計画もあります

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

JR 川越線
東武東上線 「川越」駅 徒歩 10 分

東武東上線 「川越市」駅 徒歩 10 分



専有面積 **76.27 m²**（約 23.07 坪）

テラス面積 / 11.70 m²（約 3.53 坪）
専用庭面積 / 14.30 m²（約 4.32 坪）
専用ポーチ面積 / 5.26 m²（約 1.59 坪）

間 取 **2LDK**

販売価格 **4,498**（税込）万円

シャッター付・平置・専用駐車場

LDK18 帖超／収納豊富（WIC 新規設置）

総戸数 118 戸／閑静な住環境

Coming Soon

— 写真準備中 —

- 所在地：埼玉県川越市東田町 11-27
- 構造・規模：RC 造 10 階建て 1 階部分
- 築年月：2001 年 6 月
- 総戸数：118 戸
- 土地権利：所有権
- 専用駐車場：7,000 円 / 月
- 専用庭使用料：720 円 / 月
- 駐輪場：100 円 / 月
- 管理費：12,250 円 / 月
- 修繕積立金：26,690 円 / 月
- 設備：エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- ペット飼育：可（細則有）
- ピアノ：使用相談可
- 分譲会社：（株）大地住販
- 施工会社：鉄建建設（株）
- 管理会社：（株）ライフポート西洋
- 管理方式：全部委託
- 管理員：日勤
- 現況：空室
- 引渡：相談



物件確認

内見依頼

広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=108164