



Renovation

(2026年9月上旬完了)

- トイレ
- クロス一部
- 床リペア
- 照明器具
- ハウスクリーニング等

(2021年実施)

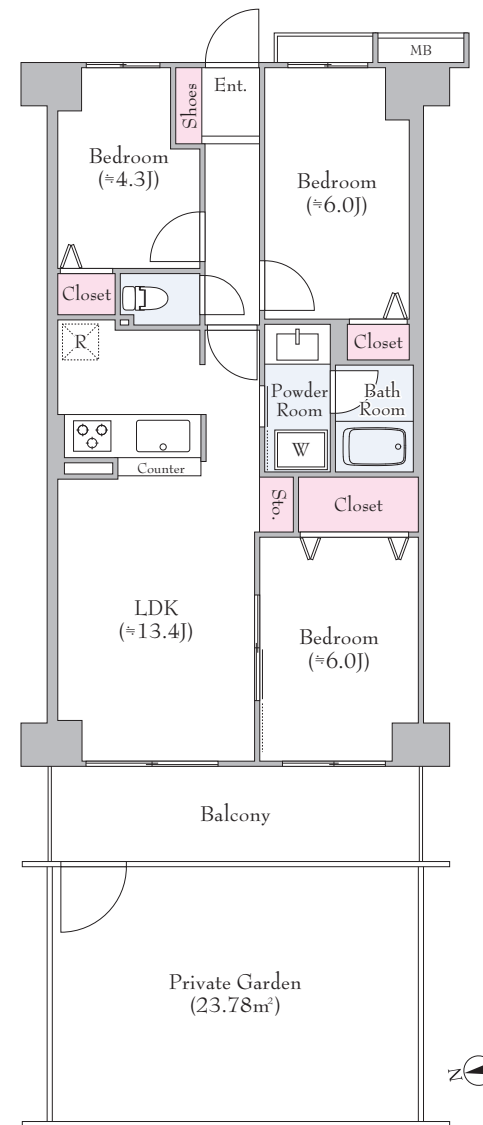
- キッチン (食洗器・浄水器)
- ユニットバス (浴室乾燥・追焚)
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス (玄関部分エコカラット仕様) 等

Point

- JR 中央線・西武多摩川線「武蔵境」駅 バス 13 分
「向台町五丁目」バス停 徒歩 2 分
- 開放感のある 30 m²超のテラス・専用庭有
ペットのお散歩、ガーデニング、
お子様のミニプール、ゴルフ練習など多目的な利用もできます
- 閑静な住居地域に立地、住環境良好
- 玄関や居室に調質効果のあるエコカラットを設置
- オートロック／管理人日勤管理
- 2024 年：玄関扉改修工事
- 2025 年：給水設備改修工事

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります

西武新宿線「田無」駅徒歩 17 分



- 所在地：東京都西東京市向台町 4 丁目 21-35
- 構造・規模：RC 造 8 階建て 1 階部分
- 築年月：1993 年 8 月
- 総戸数：158 戸
- 駐車場：13,000 ～ 16,000 円 / 月
- 駐輪場：400 円 / 月
- バイク置場：1,000 円 / 月
- 設備：エレベーター、オートロック
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：大和土地建物工業 (株)
- 施工会社：(株)長谷川エコーポレーション
- 管理会社：(株)長谷川エコーポレーション
- 管理方式：全部委託
- 管理員：日勤
- 管理費：8,800 円 / 月
- 修繕積立金：11,880 円 / 月
- 専用庭使用料：1,190 円 / 月
- 特別修繕費：400 円 / 月
- ペット：可 (細則有)
- 引渡：即時
- 現況：空室

専有面積 62.06 m² (約 18.77 坪)

バルコニー面積 / 8.70 m² (約 2.63 坪)
専用庭面積 / 23.78 m² (約 7.19 坪)

間 取 3LDK

販売価格 3,999 (税込) 万円

安心の新耐震基準／管理体制良好

陽当たり良好／収納豊富

専用庭住戸付き／ペット飼育可♪

