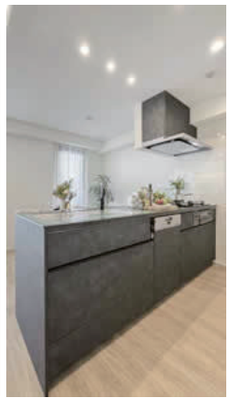
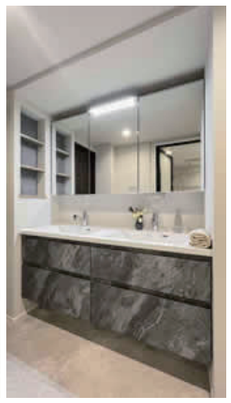
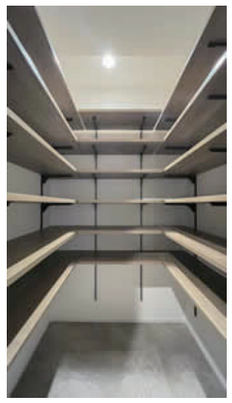
RENOVATION MANSION

グランソシエ国立ウエストウイング ／ 1222 号室

Renovation

（2026年6月完了）

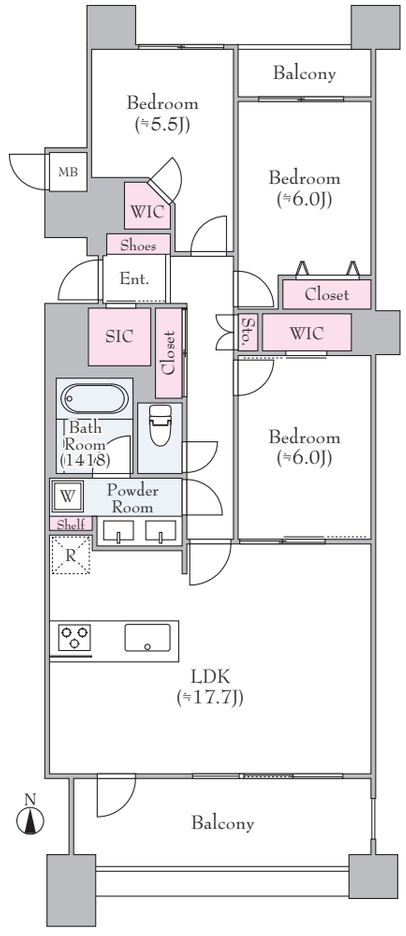
■キッチン（食洗器・浄水器）
■ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
■洗面台　■トイレ
■建具　■フローリング
■クロス　■フロアタイル
■照明器具　■給湯器
■ハウスクリーニング等

Point

■開放感ある両面バルコニー
■フロントオープンの Miele 食洗器
■タッチレス水栓、キッチンコンセント
■ダブルボウルの幅広洗面台
■大型シューズインクローク
■多摩の緑と街並みを一望するパノラマビュー
■オートロック有・管理体制良好
■近隣には公園もあり、閑静な住宅地
■2025 年：大規模修繕工事
■2026 年：エレベーター更新工事予定

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします　※室内の家具は展示品となります

JR 南武線「矢川」駅徒歩 7 分
JR 中央線「国立」駅徒歩 25 分



■所在地：国立市富士見台 41-1
■構造・規模：SRC 造 14 階建て 12 階部分
■築年月：1999 年 1 月　■総戸数：313 戸
■駐車場：11,000 ～ 15,000 円 / 月
■駐輪場：200 円 / 年　■バイク置場：1,000 円 / 月
■設備：エレベーター、オートロック、宅配ボックス
■土地権利：所有権
■分譲会社：(株) 長谷工コーポレーション、東京建物 (株)、野村不動産 (株)、三井物産 (株)
■施工会社：(株) 長谷工コーポレーション
■管理会社：(株) 東急コミュニテ　■管理員：日勤
■管理方式：全部委託　■修繕積立金：6,370 円 / 月
■管理費：16,670 円 / 月　■ペット飼育：可 (細則有)
■行事・防災費：200 円 / 月　■引渡：即時
■現況：空室

専有面積 83.11 ㎡ (約 25.14 坪)
バルコニー面積 /12.00 ㎡ (約 3.63 坪)

間　取 3LDK

販売価格 6,299 (税込) 万円

総戸数 313 戸の大規模 MS ／眺望良好の高層階

SIC・WIC 等収納豊富／ Miele 食洗器等充実設備

開放感ある LDK17 帖超／全室 5 帖超


LD


眺望

Bizmarch
ビズマーチ株式会社

03-5843-5409
03-5843-5410
yamada@bizma.co.jp

070-6483-5698

〒105-0003　東京都港区西新橋3-23-5 御成門郵船ビル3階
東京都知事(2)第106640号
(公社)全日本不動産協会／URL:bizma.co.jp

■担　当:山田
■取引態様:売主
■手 数 料 :3%(税込)
■司法書士:売主指定
■広告掲載:可

物件確認　内見依頼　広告依頼
QRコード・URLよりお問い合わせください
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=106886