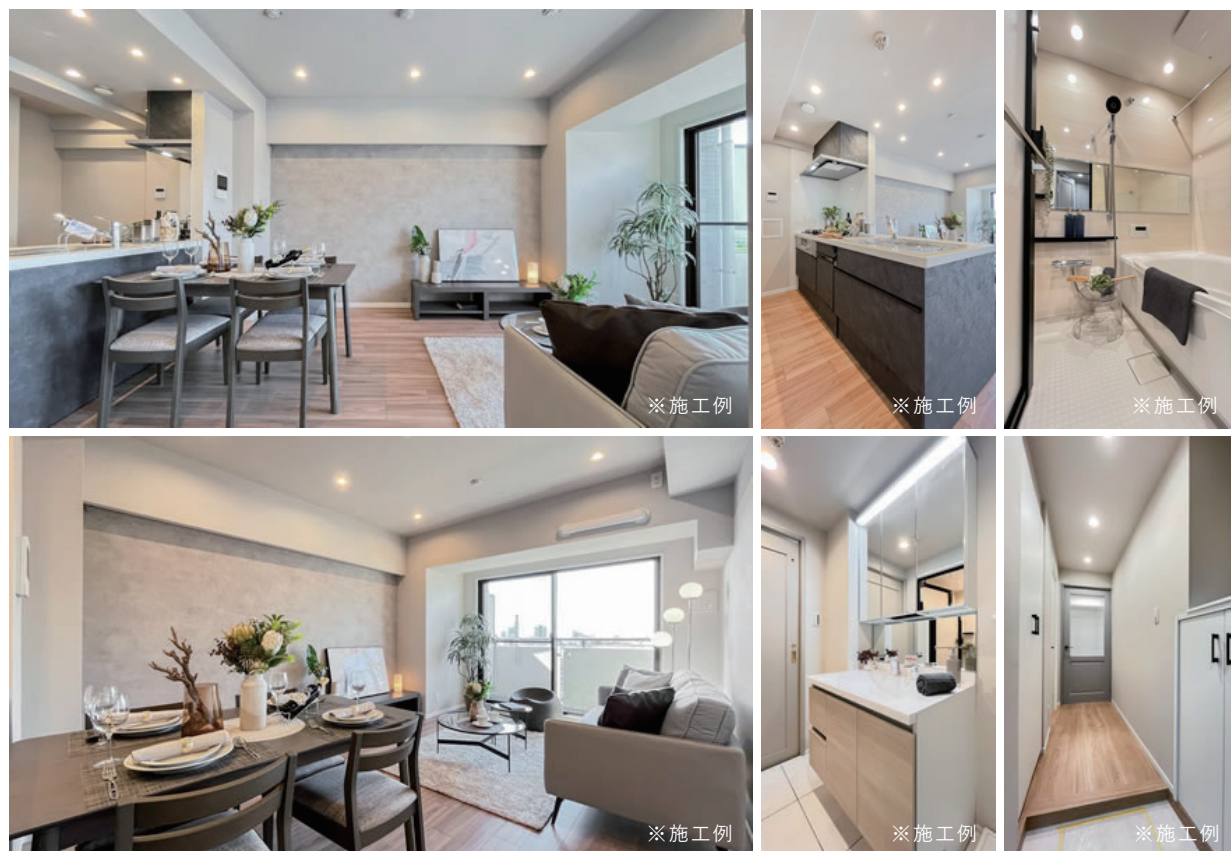


尻手駅前ビル

／ 503 号室



Renovation

(2026年9月末完了予定)

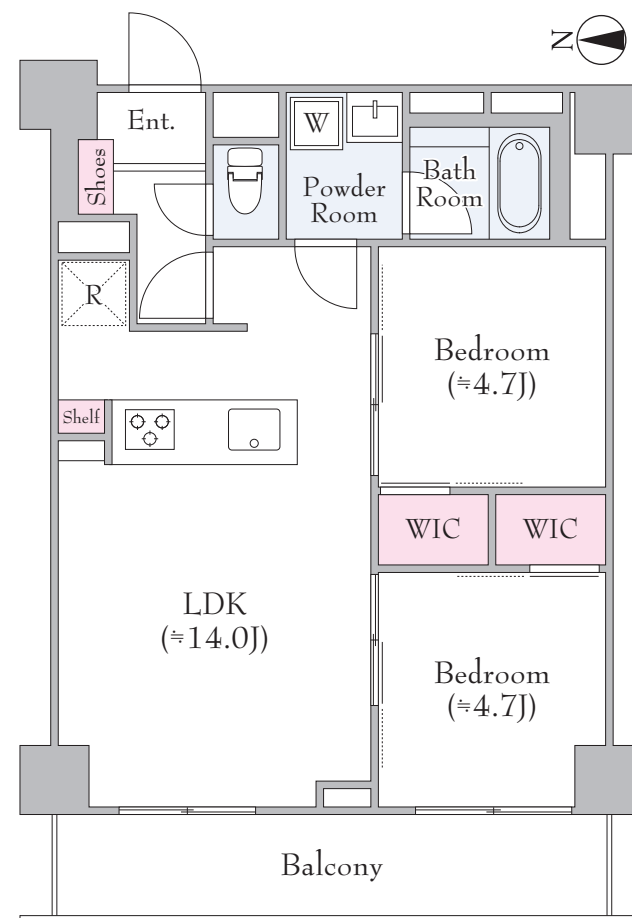
- キッチン（食器洗浄機・浄水器）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 照明器具
- 給湯器
- 給水給湯管
- ハウスクリーニング等

Point

- 室内はサッシ、給湯管、給水管含めフルスケルトン施工
- ラゾーナ川崎まで徒歩圏内
- 駅前立地ならではの至便施設充実
- 2026年4月：屋上高架水槽、漏水配管部修理工事

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります

JR 南武線「尻手」駅徒歩 1 分
JR 東海道本線「川崎」駅徒歩 15 分



- 所在地：神奈川県川崎市幸区南幸町 3-104-1
- 構造・規模：SRC 造地上 12 階建て 5 階部分
- 築年月：1976 年 8 月
- 総戸数：46 戸
- 駐車場：無
- 駐輪場：無
- バイク置場：無
- 設備：エレベーター
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：川崎市住宅供給公社
- 施工会社：モロズミ工務店
- 管理会社：日本ハウズイング（株）
- 管理方式：全部委託
- 管理費：14,700 円 / 月
- 修繕積立金：12,000 円 / 月
- ペット飼育：不可
- 引渡：即日
- 現況：空室
- 備考：壁芯面積は公簿面積を 1.06 乗した参考面積となります

専有面積 57.96 m² (約 17.53 坪)

バルコニー面積 / 不明

間 取 2LDK

販売価格

2,980 (税込) 万円

駅徒歩 1 分の好立地／フルリノベ済み

約 14 帖のゆとりある LDK / 全居室 WIC 付

5 階部分／陽当り・眺望・通風良好



物件確認

内見依頼

広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=107873