

メイツ武蔵小杉富士見台

／ 103 号室



Renovation

《2026年6月完了》

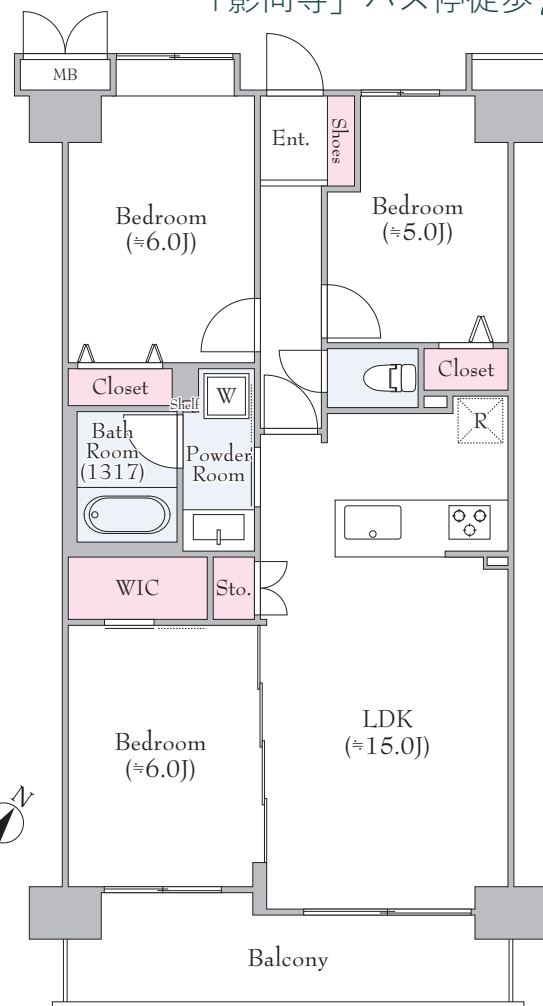
- キッチン（食洗器・浄水器）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 照明器具
- 給湯器
- ハウスクリーニング等

Point

- 武蔵新城駅徒歩約 20 分、最寄バス停まで徒歩 2 分
- 武蔵小杉駅までバス約 15 分、武蔵新城駅までバス約 5 分、武蔵中原駅までバス約 9 分
- 平日は 5 分～ 10 分に一本の感覚で運行、最終バスも 23 時台、バス便利用至便です
- 開口部は共用部が開けており、陽当たり良好、プライバシー性もあります
- 天井高は開放感のある 2,450mm
- コンビニ、医院、保育園が近く至便性良好
- ペット飼育可（細則有）

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

JR 南武線「武蔵新城」駅バス 5 分  
「影向寺」バス停徒歩 2 分



専有面積 67.10 m<sup>2</sup> (約 20.29 坪)  
バルコニー面積 / 8.53 m<sup>2</sup> (約 2.58 坪)

間取 3LDK

販売価格 3,799 (税込) 万円

安心の耐震設計／陽当たり良好

LDK約15帖・各部屋5帖超／収納豊富  
大切なペットと一緒に暮らせます♪



- 所在地：川崎市高津区千年 256-1
- 構造・規模：RC 造地下 1 階地上 6 階建て 1 階部分
- 築年月：1996 年 10 月
- 総戸数：42 戸
- 駐車場：14,000～17,000 円 / 月
- 駐輪場：2,000 円 / 年 (1 台まで無料)
- バイク置場：9,000～15,000 円 / 年
- 設備：エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 土地権利：所有権
- ペット飼育：可 (※細則有)
- 分譲会社：(株)長谷エコーポレーション
- 施工会社：(株)長谷エコーポレーション
- 管理会社：名鉄コミュニティライフ (株)
- 管理方式：日勤
- 管理費：11,740 円 / 月
- 修繕積立金：17,450 円 / 月
- 現況：空室
- 引渡：即時



03-5843-5409  
03-5843-5410  
kawamata@bizma.co.jp

070-1481-6379

〒105-0003 東京都港区西新橋3-23-5 御成門郵船ビル3階  
東京都知事(1)第106640号  
(公社)全日本不動産協会 / URL: bizma.co.jp

- 担当：川又
- 取引態様：売主
- 手数料：3% (税込)
- 司法書士：売主指定
- 広告掲載：可



物件確認 内見依頼 広告依頼  
QRコード・URLよりお問い合わせください  
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property\_id=104030