

ハイラク稲田堤

／ 306 号室



Renovation

《2026年5月完了》

- キッチン（浄水器）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 照明器具
- 給湯器
- ハウスクリーニング等

Point

- 2 駅 2 路線利用可能
- 駅近 × 利便性の高い暮らし
- 最上階角住戸で採光・眺望良好
- デザイン性の高い内装
- 長期修繕計画書有
- 2025 年：大規模修繕工事

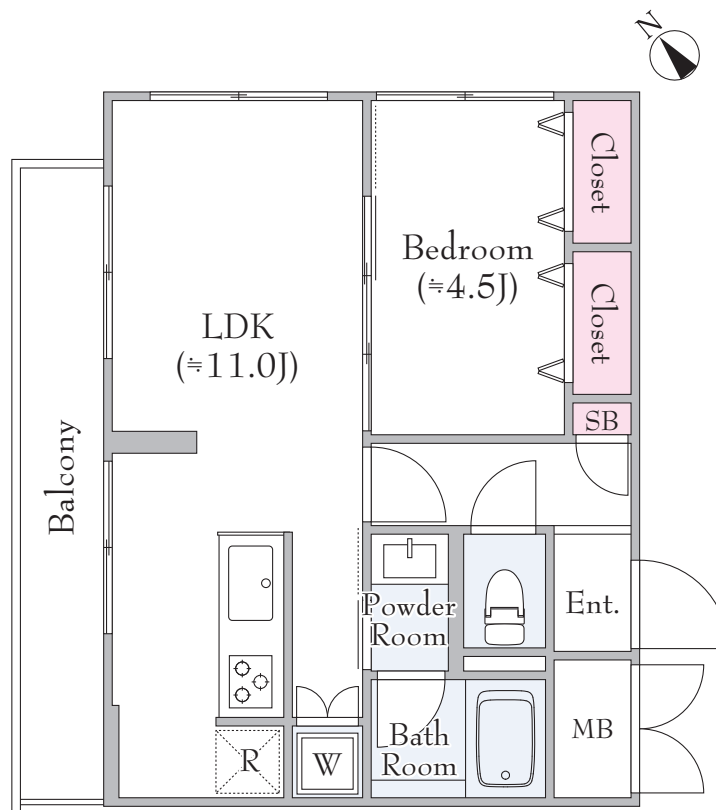
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

京王相模原線

「京王稲田堤」駅徒歩 5 分

JR 南武線

「稲田堤」駅徒歩 10 分



専有面積 37.26 m² (約 11.27 坪)

バルコニー面積 / 5.85 m² (約 1.76 坪)

間取 1LDK

販売価格 1,698 (税込) 万円

京王稲田堤駅 5 分の好立地

大切なペットと一緒に暮らせます

最上階角住戸 / 閑静な住環境



- 所在地：川崎市多摩区菅 4-5-7
- 構造・規模：RC 造 3 階建て 3 階部分
- 築年月：1982 年 10 月
- 総戸数：18 戸
- 駐車場：無
- 駐輪場：無料
- バイク置場：無
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：東映（株）
- 施工会社：（株）日経建設
- 管理会社：野村不動産パートナーズ（株）
- 管理方式：全部委託
- 管理員：巡回
- 管理費：8,160 円 / 月
- 修繕積立金：9,080 円 / 月
- 町会費：150 円 / 月
- ペット飼育：可（細則有）
- 現況：空室
- 引渡：即時

