RENOVATION MANSION

トーア滝野川

／802 号室

都営三田線「西巣鴨」駅徒歩 5 分

JR 埼京線「板　橋」駅徒歩 8 分

専有面積 76.05 ㎡（約 23.00 坪）

バルコニー面積 / 7.13 ㎡（約 2.15 坪）

間　取 3LDK

販売価格 6,499（税込）万円

眺望良好の南西角住戸

新耐震基準適合／管理体制良好

2WIC・パントリー等収納豊富











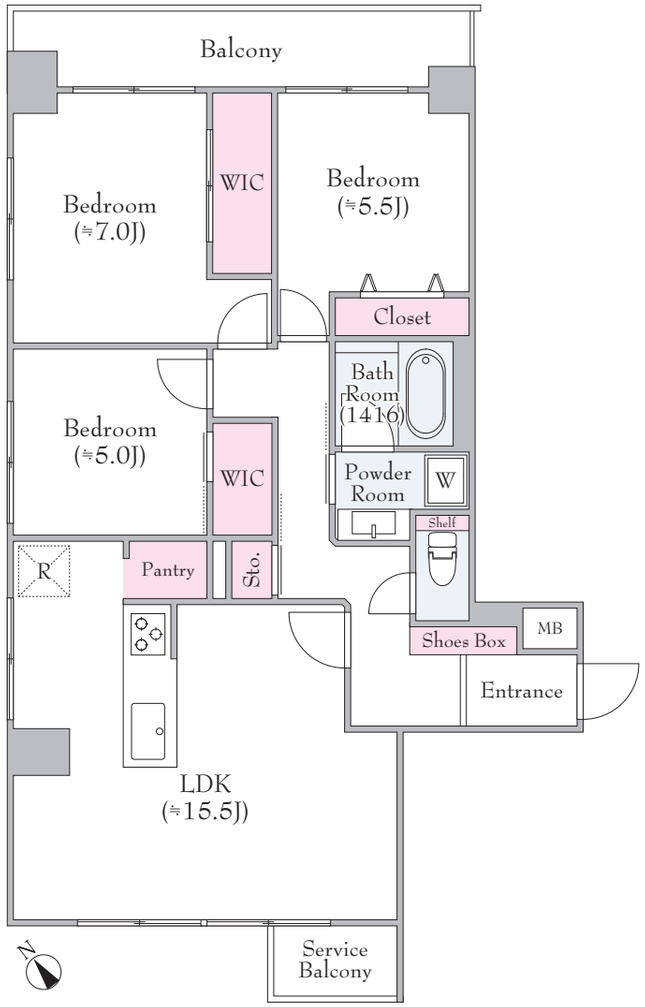





Renovation

（2026年7月完了）

■キッチン（食洗器・浄水器）
■ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
■洗面台　■トイレ
■建具　■フローリング
■クロス　■フロアタイル
■照明器具　■給湯器
■ハウスクリーニング等

Point

■2 駅 2 路線利用可能
■全室 5 帖超
■キッチンに窓・パントリー有
■プライバシーに配慮された角住戸
■耐震工事済、玄関ドア交換済

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします　※室内の家具は展示品となります

■所在地：東京都北区滝野川 6-44-1
■構造・規模：RC 造 11 階建て 8 階部分
■築年月：1981 年 12 月　■総戸数：83 戸
■駐車場：32,000 円 / 月　■駐輪場：300 円 / 月
■バイク置場：無（ミニバイク置場のみ有）
■設備：エレベーター　■土地権利：所有権
■分譲会社：東亜起業（株）　■施工会社：（株）浅沼組
■管理会社：（株）東急コミュニティー　■管理方式：全部委託
■管理費：17400 円 / 月　■修繕積立金：22050 円 / 月
■組合費：無　■自治会費：無
■ペット飼育：不可
■現況：空室　■引渡：即時

Bizmarch
ビズマーチ株式会社

03-5843-5409
03-5843-5410
hasegawa@bizma.co.jp

080-3402-4721

〒105-0003　東京都港区西新橋3-23-5 御成門郵船ビル3階
東京都知事(2)第106640号
(公社)全日本不動産協会／URL:bizma.co.jp

■担　当:長谷川
■取引態様:売主
■手 数 料 :3%(税込)
■司法書士:売主指定
■広告掲載:可

物件確認　内見依頼　広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=107194