

セブンスターマンション大森

／ 707 号室



Renovation

(2026年4月中旬完了)

- キッチン (浄水器・食洗器)
- 浴室交換済 (浴室乾燥機・追焚)
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 照明器具
- 給湯器
- ハウスクリーニング等

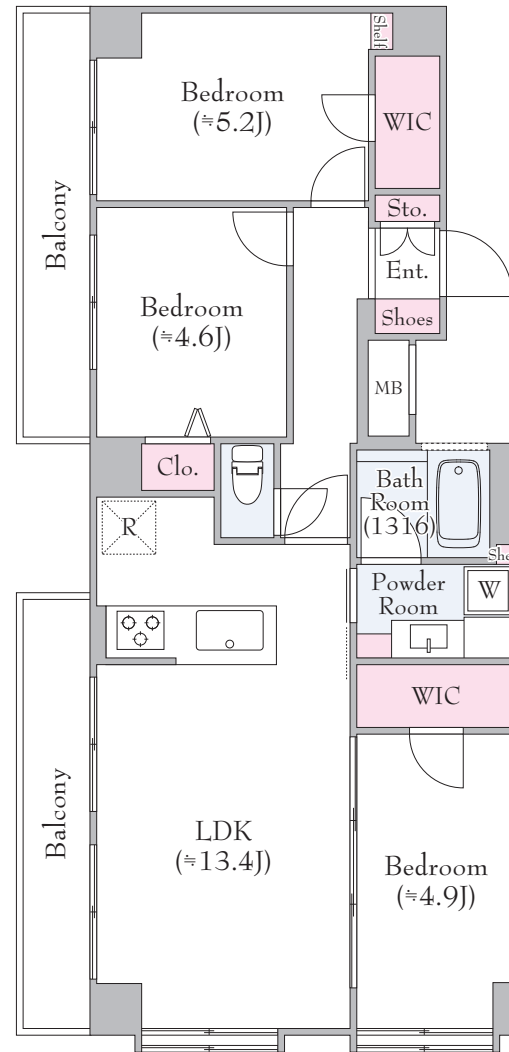
Point

- 全窓二重冊子新規設置予定
- 閑静な住居地域に立地、住環境良好
- 開口部は緑道が見え開放感があります
- 長期修繕計画書有
- 2023年：倒壊防止補強工事
- 2023年：屋上防水工事
- 2012年：排水管更生工事
- 2012年：エレベーターリニューアル工事

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります

JR 京浜東北線 「大森」 駅徒歩 5分

京急本線 「大森海岸」 駅徒歩 12分



専有面積 63.99 m² (約 19.35 坪)

バルコニー面積 / 7.83 m² (約 2.36 坪)

間取 3LDK

販売価格 5,299 (税込) 万円

大森駅 5 分の好立地

眺望良好 / 南西角住戸

収納豊富・2WIC 新規設置



眺望



LD

- 所在地：東京都大田区大森北 1-32-13
- 構造・規模：SRC 造 10 階建て 7 階部分
- 築年月：1973 年 2 月
- 総戸数：63 戸
- 駐車場：空無
- 駐輪場：6,000 円 / 年
- バイク置場：空無
- 設備：エレベーター
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：北斗建物 (株)
- 施工会社：(株)浅沼組
- 管理会社：スタック (株)
- 管理方式：全部委託
- 管理員：日勤
- 管理費：12,200 円 / 月
- 修繕積立金：15,080 円 / 月
- 自治会費：800 円 / 月
- ペット飼育：不可
- 現況：空室
- 引渡：相談

