

セブンスターマンション大森

／ 707号室

JR 京浜東北線 「大森」 駅徒歩 5分

京急本線 「大森海岸」 駅徒歩 12分

専有面積 63.99 m² (約 19.35 坪)

バルコニー面積 / 7.83 m² (約 2.36 坪)

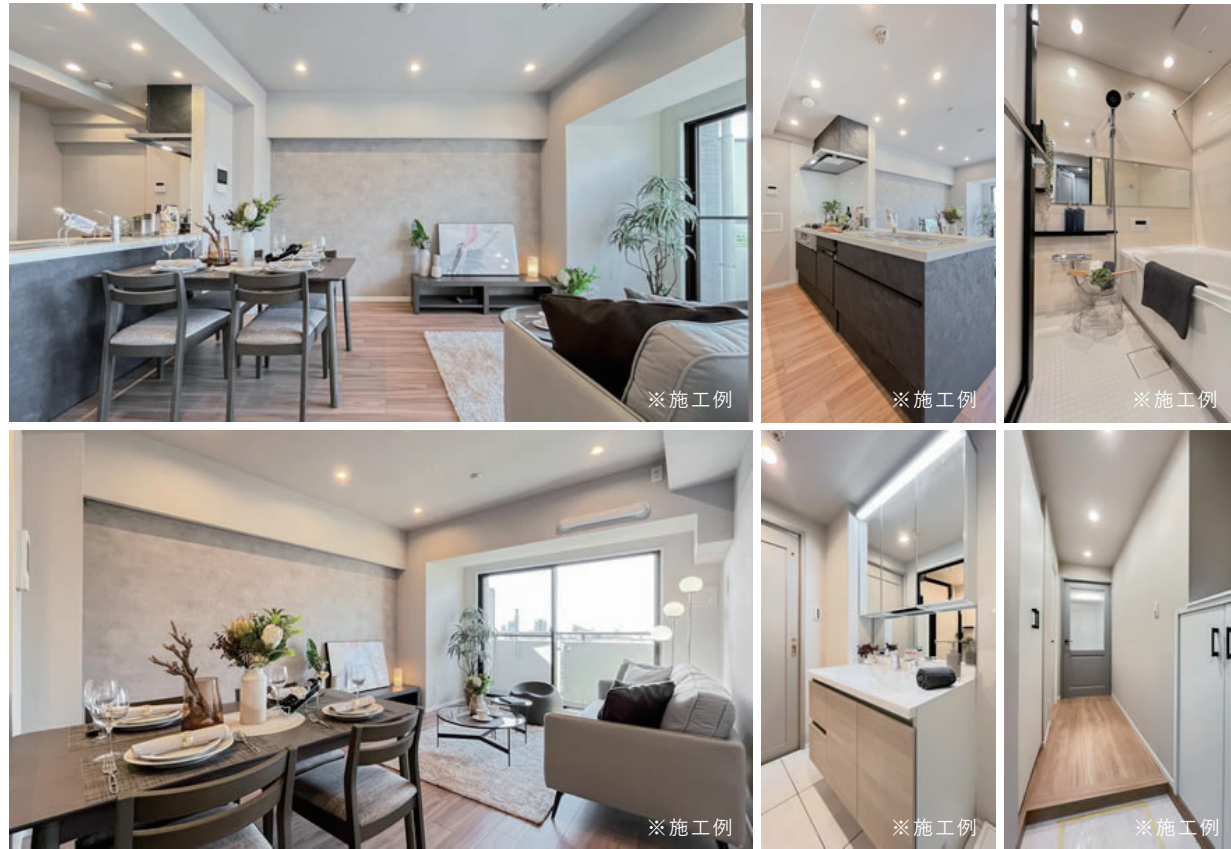
間取 3LDK

販売価格 5,998 (税込) 万円

大森駅 5 分の好立地

眺望良好 / 南西角住戸

収納豊富・2WIC 新規設置



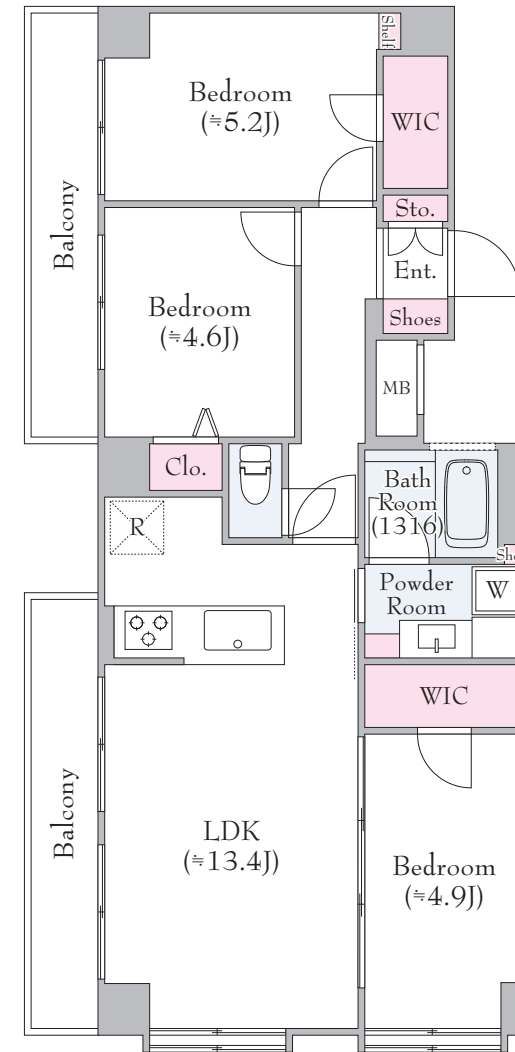
Renovation

(2026年4月中旬完了)

Point

- | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> ■キッチン (浄水器・食洗器) ■浴室交換済 (浴室乾燥機・追焚) ■洗面台 ■建具 ■クロス ■照明器具 ■ハウスクリーニング等 | <ul style="list-style-type: none"> ■トイレ ■フローリング ■フロアタイル ■給湯器 | <ul style="list-style-type: none"> ■閑静な住居地域に立地、住環境良好 ■開口部は緑道が見え開放感があります ■長期修繕計画書有 ■2023年：倒壊防止補強工事 ■2023年：屋上防水工事 ■2012年：排水管更生工事 ■2012年：エレベーターリニューアル工事 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります



- 所在地：東京都大田区大森北 1-32-13
- 構造・規模：SRC 造 10階建て 7階部分
- 築年月：1973年 2月
- 駐車場：空無
- バイク置場：空無
- 土地権利：所有権
- 施工会社：(株)浅沼組
- 管理方式：全部委託
- 管理費：12,200円 / 月
- 自治会費：800円 / 月
- 現況：空室
- 総戸数：63戸
- 駐輪場：6,000円 / 年
- 設備：エレベーター
- 分譲会社：北斗建物(株)
- 管理会社：スタック(株)
- 管理員：日勤
- 修繕積立金：15,080円 / 月
- ペット飼育：不可
- 引渡：相談



眺望



※施工例



03-5843-5409
03-5843-5410
maeno@bizma.co.jp

080-7040-6765

〒105-0003 東京都港区西新橋3-23-5 御成門郵船ビル3階
東京都知事(1)第106640号
(公社)全日本不動産協会 / URL: bizma.co.jp

- 担当：前野
- 取引態様：売主
- 手数料：3% (税込)
- 司法書士：売主指定
- 広告掲載：可



物件確認 内見依頼 広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=102310