

横浜市営地下鉄  
ブルーライン

「阪東橋」駅 徒歩 3 分

京浜急行本線

「黄金町」駅 徒歩 7 分

VR 内見

お手持ちのスマホで  
物件の内見ができます



<https://r56044335.theta360.biz/t/685236ec-da32-11f0-8731-06e15c8163f7-1>

駅 3 分の好立地

開放感のある最上階角住戸

陽当り・通風良好な東南角住戸

専有面積 62.72 m<sup>2</sup> (約 18.97 坪)

バルコニー面積 / 6.72 m<sup>2</sup> (約 2.03 坪)

間 取 3LDK

販売価格 4,499 (税込) 万円



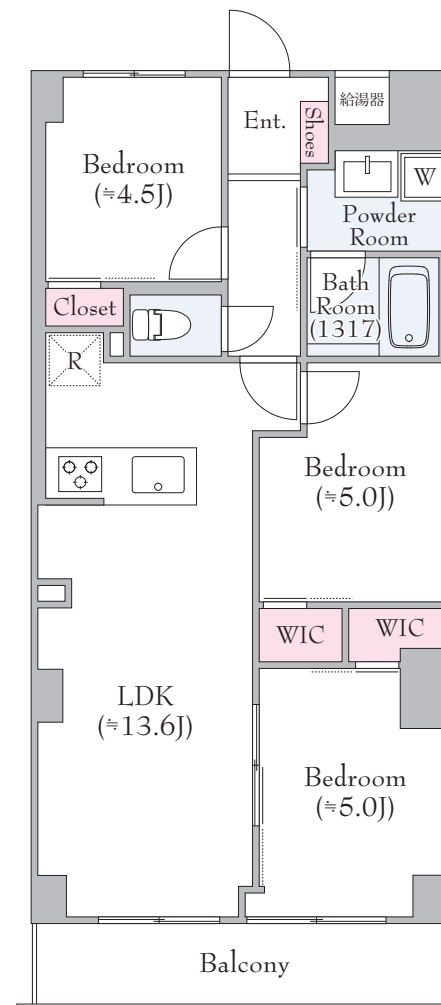
## Renovation

《2025 年 12 月中旬完了》

- キッチン (食洗器・浄水器)
- ユニットバス (浴室乾燥機・追)
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 照明器具
- 給湯器
- ハウスクリーニング等

## Point

- JR「関内」駅徒歩 19 分も利用可能
- 防犯カメラとオートロック付きで  
安心のセキュリティ
- 不在時でも便利な宅配ボックス
- 安心の管理人日勤管理
- 2023 年：エレベーター更新
- 2022 年：大規模修繕・ポスト更新



- 所在地：神奈川県横浜南区白妙町 3-36
- 構造・規模：SRC 造 11 階建て 11 階部分
- 築年月：1993 年 1 月
- 総戸数：193 戸
- 駐車場：25,000 円 / 月
- 駐輪場：300 円 / 月
- バイク置場：600 円 / 月
- 設備：エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：渡辺パイプ (株)
- 施工会社：(株)フジタ
- 管理会社：(株)菱サ・ビルウェア
- 管理方式：全部委託
- 管理員：日勤
- 管理費：12,720 円 / 月
- 修繕積立金：9,540 円 / 月
- 町会費：300 円 / 月
- ペット飼育：不可
- 現況：空室
- 引渡：即時

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします



物件確認 内見依頼 広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください  
[https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property\\_id=97564](https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=97564)