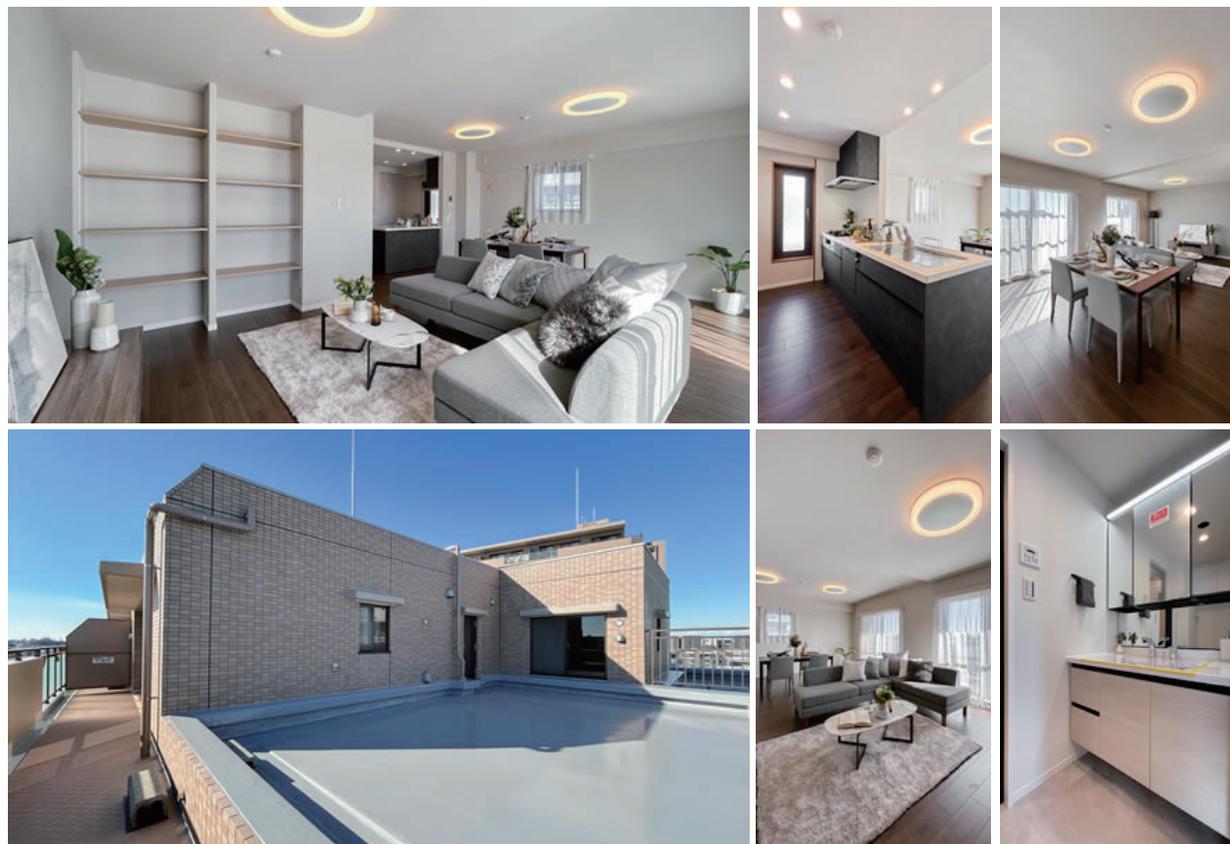


ザ・ウインベル柏

／ 709 号室



Renovation

《2025 年 12 月完了》

- キッチン（食洗器・浄水器）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- クロス
- フローリング
- フロアタイル
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング

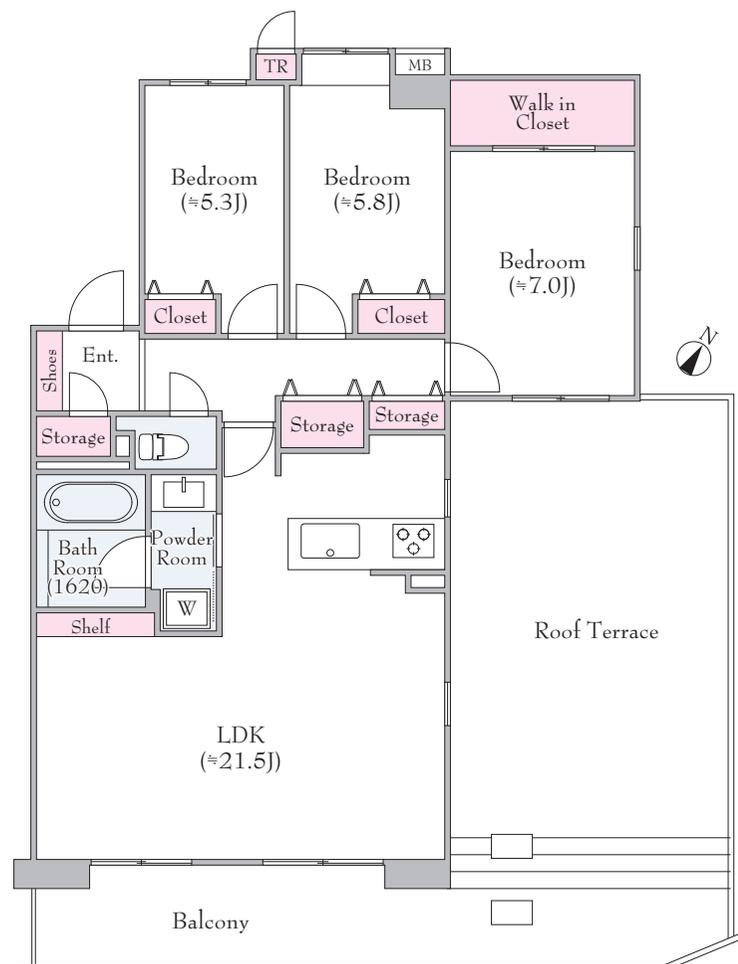
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

Point

- 7 階建て 7 階部分の最上階・東南角住戸
- バルコニー・ルーフバルコニー合計で 50 m²超・多目的利用が可能（子供の遊び場、カフェランチ、ゴムプール、ゴルフの素振り、読書、キャンプ等）
- キッチンに便利な勝手口有り
- 収納豊富、大型ウォークインクローゼット有

東京メトロ千代田線・JR 常磐線

「柏」駅 徒歩 10 分



- 所在地：千葉県柏市旭町 2-8-27
- 構造・規模：RC 造 11 階建て 7 階部分
- 築年月：2000 年 1 月
- 総戸数：89 戸
- 駐車場：2,000 ～ 9,000 円 / 月
- 駐輪場：250 円 / 月
- バイク置場：1,500 円 / 月
- 設備：エレベーター、オートロック、宅配ボックス
- 土地権利：所有権
- ペット飼育：不可
- 分譲会社：トータルハウジング（株）
- 施工会社：前田建設工業（株）
- 管理会社：（株）長谷エココミュニティ
- 管理方式：全部委託
- 管理員：日勤
- 管理費：18,600 円 / 月
- 修繕積立金：11,600 円 / 月
- 自転車専用使用権料（2 区画）：500 円 / 月
- 現況：空室
- 引渡：即時

VR 内見



お手持ちのスマホで
物件の内見ができます

<https://r56044335.theta360.biz/t/c7b7dca4-d186-11f0-bde0-060182f6995f-1>

最上階・東南角住戸・LDK21 帖超

50 m²超の明るい南向大型バルコニー

前面棟なし・眺望陽当たり良好♪

専有面積 89.25 m²（約 26.99 坪）

バルコニー面積 / 17.27 m²（約 5.22 坪）

ルーフバルコニー面積 / 34.11 m²（約 10.31 坪）

トランクルーム面積 / 0.31 m²（約 0.09 坪）

間取 3LDK

販売価格 5,599 万円（税込）



眺望



03-5843-5409
03-5843-5410
hasegawa@bizma.co.jp

080-3402-4721
〒108-0073 東京都港区三田3-9-11-6F
東京都知事(1)第106640号
(公社)全日本不動産協会/URL:bizma.co.jp

担当：長谷川
取引態様：売主
手数料：3%（税込）
司法書士：売主指定
広告掲載：可



物件確認 内見依頼 広告依頼
QRコード・URLよりお問い合わせください
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=98519