幸区古市場一丁目築浅戸建









Renovation

《2025年9月完了》

- ■トイレ交換
- ■各所リペア工事
- ■ハウスクリーニング

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

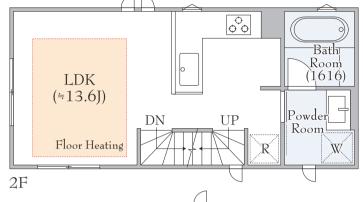
Point

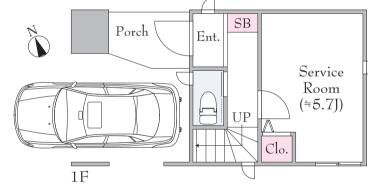
- ■LD に床暖房有り
- ■全居室明るい2面採光
- ■2階リビングに水回りが集結し 家事同線がスムーズ
- ■前面道路は車の通りが少なく、 大変静かな環境

- ■全室ペアガラス

■駅までは鹿島田商店街を通る立地、利便性良好

Clo. Clo. Bedroom (≒5.1J) ¹ Bedroom (÷4.8J) 3F





■所在地:川崎市幸区古市場 1-60-10

■土地権利:所有権 ■地目:宅地

■都市計画:市街化区域

■用途地域:第一種中高層住居専用地域

■容積率:160%

■接面道路:西側幅員 4m公道・間口 4.58m 接道

造・規模:木造3階建て

■築年月:2020年3月

■駐車場:有

■現況:空室

■引渡:即時

■備考:床面積は駐車場等の容積対象外 10.41 ㎡含む

ACCESS

「鹿島田」駅徒歩10分

」R横須賀線「新川崎」駅徒歩15分

2020 年築/築浅物件

鹿島田駅徒歩 10 分の好立地

全室5帖超/カースペース有

土地面積 47.34 ㎡ (約 14.32 坪)

85.69 ㎡ (約 25.92 坪)

2SLDK

販売価格

5,199 (稅込) 万円

MAP

Google Mapが 開きます。



https://maps.app.goo.gl/j8rAR7JUYm5sgDJy6



III 03-5843-5409

03-5843-5410

hasegawa@bizma.co.jp

□ 080-3402-4721

〒108-0073 東京都港区三田3-9-11-6F 東京都知事(1)第106640号 (公社)全日本不動産協会/URL:bizma.co.jp 当:長谷川

■取引態様:売主

■ 手数料: 3%(税込)

■司法書士:売主指定 ■広告掲載:可



物件確認

内見依頼

広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=94854