



Renovation (2025年8月末完了)

- キッチン（浄水器・食洗器）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
- 洗面台 ■トイレ
- 建具 ■フローリング
- クロス ■フロアタイル
- 照明器具 ■給湯器
- ハウスクリーニング 等
- 2駅6路線利用可能なマルチアクセス
- 駐車場空有【月額18,000円】
- 2024年：共有部照明LED化工事
- 2022年：給水ポンプ交換・エントランス扉改修工事
- 2021年：防水改修工事
- 2018年：外壁改修工事
- 2014年：エレベーター改修工事

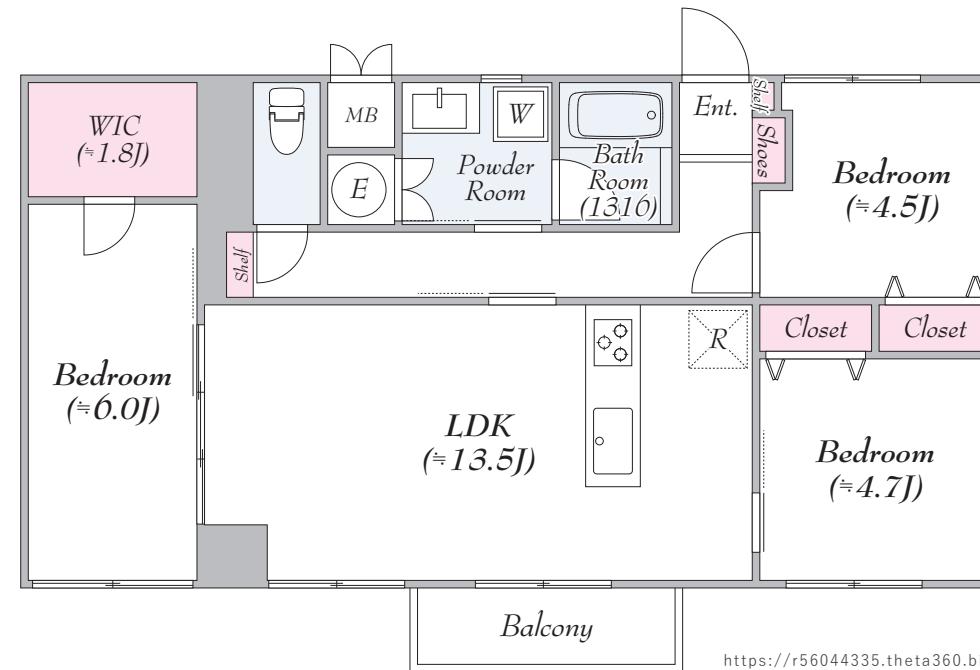
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります

Point

東急東横線/JR 南武線「武藏小杉」駅 徒歩2分

武藏小杉駅徒歩2分の好立地!!

収納豊富な3LDK／大切なペットと一緒に暮らしれます



VR内見



お手持ちのスマホで
物件の内見ができます

<https://r56044335.theta360.biz/t/24cac20e-8a19-11f0-9223-06e15c8163f7-1>

専有面積
72.45 m² (約 21.91 坪)
バルコニー / 3.16 m² (約 0.95 坪)

間取
3LDK

販売価格
4,799 (税込)
万円

- 所在地：神奈川県川崎市中原区新丸子東2-909
- 構造・規模：RC造6階建て3階部分
- 築年月：1981年8月 ■総戸数：19戸
- 駐車場：18,000～20,000円/月
- 駐輪場：無償 ■バイク置場：不明
- 設備：エレベーター ■土地権利：所有権
- 分譲会社：(株)川崎組 ■施工会社：(株)川崎組
- 管理会社：なし ■管理方式：自主管理
- 管理費：12,290円/月 ■修繕積立金：12,280円/月
- ペット飼育：可(※細則有)
- 現況：空室 ■引渡：即時



Bizmarch
ビズマーチ株式会社

03-5843-5409
03-5843-5410
kawamata@bizma.co.jp

070-1481-6379

〒108-0073 東京都港区三田3-9-11-6F
東京都知事(1)第106640号
(公社)全日本不動産協会/URL: bizma.co.jp

- 担当：川又
- 取引態様：売主
- 手数料：3% (税込)
- 司法書士：売主指定
- 広告掲載：可



物件確認

内見依頼

広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください

https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=92893