

パークサイドマンション

／ 501 号室



Renovation

《2025 年 6 月中旬完了》

- キッチン（浄水器）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 照明器具
- 給湯器
- ハウスクリーニング等

Point

- JR 常磐線、つくばエクスプレス「南千住」駅徒歩 12 分
- 都電荒川線「三ノ輪橋」駅徒歩 12 分
- 3 駅 5 路線利用可能
- 南面から公園、北側に隅田川を望む爽やかな眺望
- キッチン・浴室に窓有り
- WIC 有、収納充実
- 徒歩 5 分圏内にスーパー、コンビニ等あり充実の住環境
- 2025 年：増圧給水ポンプ改修工事
- 2021 年：屋上全面防水工事
- 2019 年：エレベーター改修工事

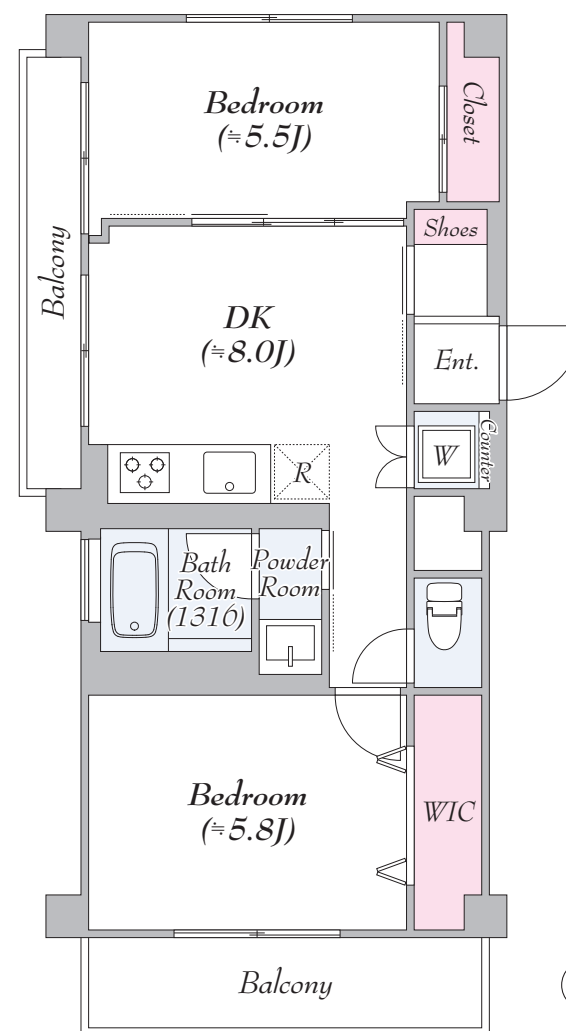
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

京成本線

「千住大橋」駅徒歩 7 分

東京メトロ日比谷線

「南千住」駅徒歩 12 分



- 所在地：東京都荒川区南千住 6-68-3
- 構造・規模：RC 造 7 階建て 5 階部分
- 築年月：1974 年 7 月
- 総戸数：20 戸
- 駐車場：15,000 円 / 月
- 駐輪場：300 円 / 月
- バイク置場：600 円 / 月（※125CC 以下のみ）
- 設備：エレベーター
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：（株）ユーエス
- 管理方式：自主管理
- 管理費：15,000 円 / 月
- 修繕積立金：12,000 円 / 月
- ペット飼育：可（※要相談）
- 現況：空室
- 引渡：即時

VR 内見

Coming Soon

— VR 内見 QR コード準備中 —

隅田川・公園を望む爽やかな眺望

公園隣接／住環境良好

ペット相談可♪

専有面積 46.67 m²（約 14.11 坪）

バルコニー面積 / 8.62 m²（約 2.60 坪）

間 取 2DK

販売価格

2,498（税込）万円



※施工例



物件確認

内見依頼

広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=89935