

新柳沢 1 号棟

／ 404 号室



Renovation

《2025 年 4 月末完了》

- キッチン（食洗器・浄水器）
- ユニットバス（浴室乾燥機・追焚）
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 給湯器
- 照明器具
- ハウスクリーニング 等

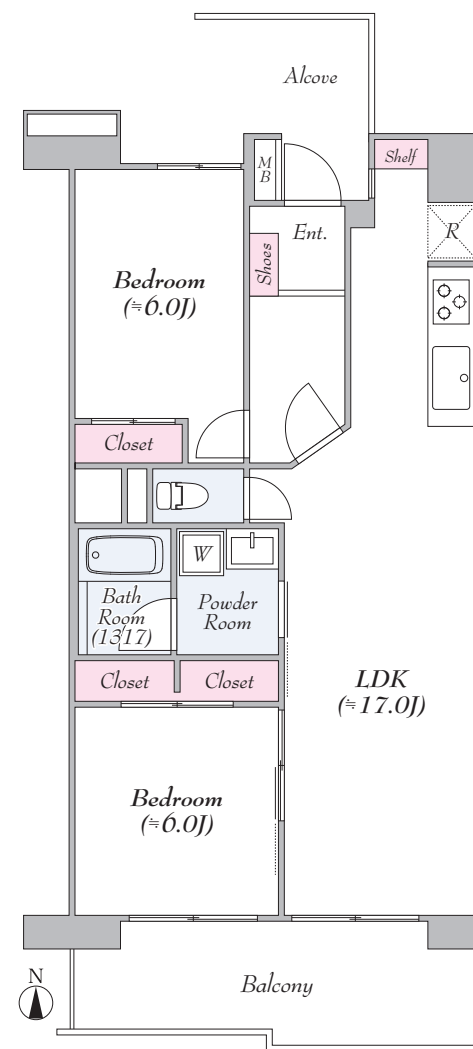
Point

- LDK は広々利用できる 17 帖超を確保
- アウトフレーム工法につき、家具など隅々に配置できます
- 明るい南向きの 4 階部分
- 角住戸につきプライバシー性も高い住戸位置
- 「オーケー東伏見店」まで徒歩 6 分
- 防犯カメラ・長期修繕計画有
- 2021 年：エレベーター改修工事
- 2018 年：鉄部塗装工事

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

西武新宿線

「西武柳沢」駅徒歩 10 分



- 所在地：東京都西東京市柳沢 3-4-1
- 構造・規模：RC 造 10 階建て 4 階部分
- 築年月：1992 年 10 月
- 総戸数：134 戸
- 駐車場：11,000 円～ 14,000 円 / 月
- 駐輪場：シール代 100 円 / 2 年更新
- バイク置場：シール代 100 円 / 2 年更新
- 設備：エレベーター
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：住宅都市整備公団
- 管理会社：日本総合住生活（株）
- 管理方式：一部委託（日勤）
- 管理費：8,000 円 / 月
- 修繕積立金：9,000 円 / 月
- エレベーター料金：1,800 円 / 月
- ペット飼育：不可
- 引渡：即時
- 現況：空室

VR 内見

Coming Soon

— VR 内見 QR コード準備中 —

新耐震基準／管理体制良好・大規模 MS

明るい南向きの 4 階部分

LDK17 帖超／全室 6 帖超

専有面積 60.74 m²（約 18.37 坪）

バルコニー面積 / 8.91 m²（約 2.69 坪）

間 取 2LDK

販売価格

3,298 万円（税込）

Coming Soon

— 写真準備中 —



物件確認

内見依頼

広告依頼

QRコード・URLよりお問い合わせください
https://2sec-bukkaku.jp/inquiries/new?property_id=87933