

# 秀和洗足レジデンス

／ 203号室



## Renovation

(2023年9月完了)

- キッチン (食洗器・浄水器)
- ユニットバス (浴室乾燥機・追炊き)
- 洗面台
- トイレ
- 建具
- フローリング
- クロス
- フロアタイル
- 室内窓
- 照明器具
- 給湯器
- 給排水管
- ハウスクリーニング 等

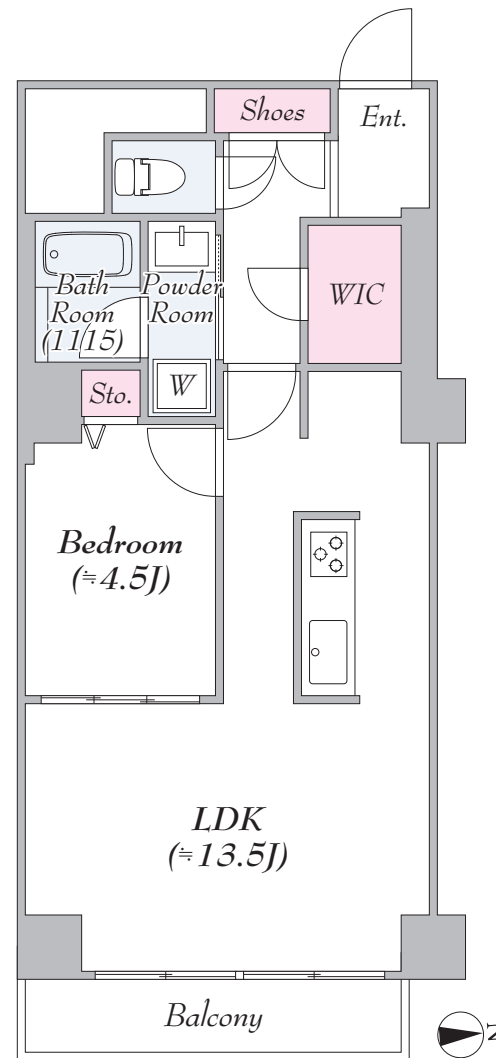
## Point

- 東急大井町線「北千束」駅徒歩7分、東急目黒線「大岡山」駅徒歩13分。3駅2路線利用可能
- 駅近で利便性高く、閑静な住宅街に立地し住環境良好
- 吹抜けの玄関ホールとステンドグラスのある開放的なエントランス
- 収納豊富、広々シューズボックス、ウォークインクローゼット設置
- 開放的な空間を演出する室内窓付の寝室
- 明るい東向き LDK
- 冷蔵庫や食器棚の設置もできる有効スペースをキッチンに確保
- 2019年：屋上(屋根)・外壁・内壁・バルコニー・鉄部・給水管修繕工事

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります

東急目黒線

# 「洗足」駅徒歩2分



- 所在地：東京都目黒区洗足2丁目26-15
- 構造・規模：鉄筋コンクリート地上8階建て2階部分
- 築年月：1969年11月
- 総戸数：87戸
- 駐車場：25,000円/月
- 駐輪場：6,000円/年
- バイク置場：9,000円/年
- 設備：エレベーター
- 土地権利：所有権
- 分譲会社：秀和株式会社
- 施工会社：株式会社 中野組
- 管理会社：株式会社 穴吹ハウジングサービス
- 管理方式：全部委託(日勤)
- 管理費：7,800円/月
- 修繕積立金：11,300円/月
- ペット飼育：不可
- 現況：空室
- 引渡：即時

## VR内見

お手持ちのスマホで  
物件の内見ができます



洗足駅2分の好立地

閑静な住宅地・明るい東向き  
開放感あるアイランドキッチン

専有面積 **42.75㎡** (約12.93坪)

バルコニー面積 / 不明

間取 **1LDK**

販売価格

# 3,199

(税込) 万円

