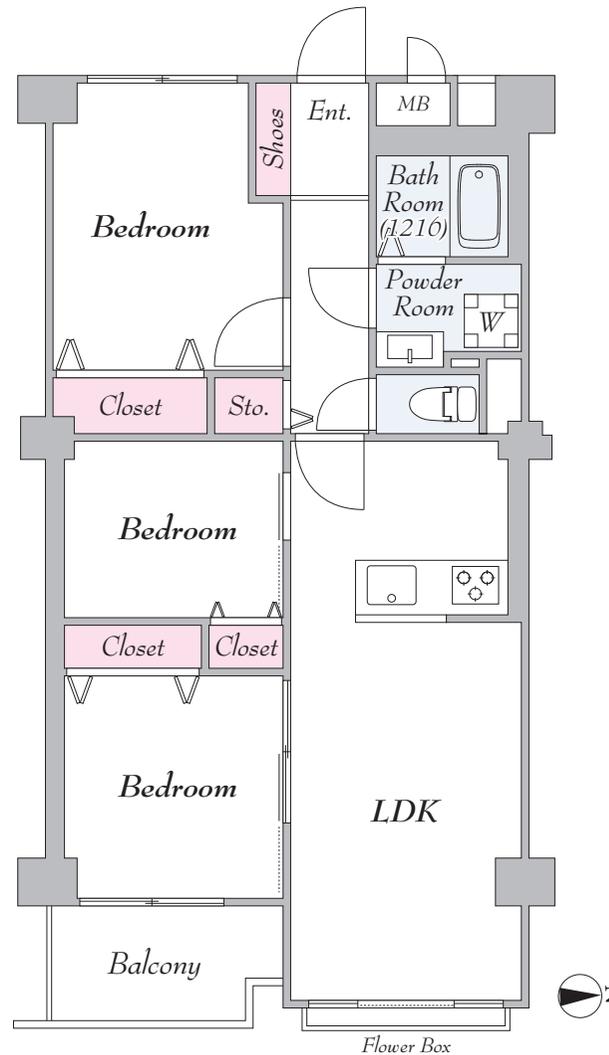


# ゾンネンハイム田無

／ 617号室



西武新宿線「田無」駅徒歩 **13**分



VR 内見

Coming Soon

— VR 内見 QR コード準備中 —

内装フル・リノベーション

総戸数 173 戸の大規模マンション

眺望・陽当たり・通風良好!

専有面積 **57.68** m<sup>2</sup> (約 17.44 坪)  
バルコニー / 3.77 m<sup>2</sup> (約 1.14 坪)

間取 **3LDK**

販売価格 **2,398** (税込) 万円

## Renovation

(2022年9月末完了)

- キッチン (浄水器)
- ユニットバス (追炊・浴室乾燥機)
- 洗面台 ■ トイレ
- 建具 ■ フローリング
- クロス ■ フロアタイル
- 給湯器 ■ 照明器具
- ハウスクリーニング等

## Point

- LD と一体感のある対面キッチン
- フレキシブルに利用可能な 3 LDK タイプ
- 全室エアコン設置可能
- 管理員常駐・管理体制良好
- バス停至近。田無駅・武蔵境駅・ひばりが丘駅方面。
- 長期修繕計画有り
- 平置き駐車場有り
- 2018 年：給排水管改修工事
- 2014 年：屋上給水管改修工事
- 2013 年：排水管更新工事
- 2012 年：防水工事

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※室内の家具は展示品となります

- 所在地 / 東京都西東京市緑町 1-8-3
- 構造・規模 / SRC 造地上 11 階建て 6 階部分
- 築年月 / 1978 年 2 月 ■ 総戸数 / 173 戸
- 駐車場 / 9,000 円 / 月
- 駐輪場 / 200 円 / 月、子供用 100 円 / 月
- バイク置場 / 125cc 未満 500 円 / 月 125cc 以上 1,000 円 / 月
- 設備 / エレベーター ■ 土地権利 / 所有権
- 分譲会社 / 日本地所 (株)
- 施工会社 / 大日本土木 (株)
- 管理会社 / (株) 大京アステージ
- 管理方式 / 全部委託 (日勤)
- 管理費 / 8,100 円 / 月 ■ 修繕積立金 / 16,320 円 / 月
- ペット / 不可
- 現況 / 空室 ■ 引渡 / 相談

